

Ambulante Wohngemeinschaft
"Seniorenwohnen Haus Hedwig" in Leeden
 Kostenberechnung



Die Leistungen und Preise werden mit den Kostenträgern in Form einer Vergütungsvereinbarung gem. § 75 SGB XII für alternative ambulante Wohngemeinschaften abgeschlossen.
 Die Entgelte werden monatlich im Voraus berechnet.

Stand: 01.07.2026

1. Mietkosten							
Kaltniete (je m2)	6,25 €	6,25 €	6,25 €	6,25 €	6,25 €	6,25 €	6,25 €
Zimmergröße inklusiv Gemeinschaftsflächen (in qm²)	48,4 qm²	48,6 qm²	49,8 qm²	49,9 qm²	50 qm²	51 qm²	51,1 qm²
Kaltniete (Zimmer & Gemeinschaftsfläche)	302,50 €	303,75 €	311,25 €	311,88 €	312,50 €	318,75 €	319,38 €
Miete Gemeinschaftsinventar	45,00 €	45,00 €	45,00 €	45,00 €	45,00 €	45,00 €	45,00 €
Miete Gruppenraum	20,00	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €
Summe Kaltniete Gesamt	367,50 €	368,75 €	376,25 €	376,88 €	377,50 €	383,75 €	384,38 €
Nebenkostenpauschale	295,00 €	295,00 €	295,00 €	295,00 €	295,00 €	295,00 €	295,00 €
Summe Mietkosten	662,50 €	663,75 €	671,25 €	671,88 €	672,50 €	678,75 €	679,38 €

2. Betreuungskosten							
Personalkosten	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €
Verpflegung	375,00 €	375,00 €	375,00 €	375,00 €	375,00 €	375,00 €	375,00 €
Summe Betreuungskosten	2775,00 €	2775,00 €	2775,00 €	2775,00 €	2775,00 €	2775,00 €	2775,00 €

Summe 1 + 2	3.437,50 €	3.438,75 €	3.446,25 €	3.446,88 €	3.447,50 €	3.453,75 €	3.454,38 €
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

3. Wahlleistungen							
Reinigungspauschale	90,00 €	90,00 €	90,00 €	90,00 €	90,00 €	90,00 €	90,00 €
Wäschereipauschale	110,00 €	110,00 €	110,00 €	110,00 €	110,00 €	110,00 €	110,00 €
Telefonpauschale	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €
Internetpauschale	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €	15,00 €
ambulanter Pflegedienst (ggfl. Kostenübernahme Pflegekasse)							
Summe Wahlleistungen	230,00 €	230,00 €	230,00 €	230,00 €	230,00 €	230,00 €	230,00 €

Summe 1 + 2 + 3 (Gesamt)	3.667,50 €	3.668,75 €	3.676,25 €	3.676,88 €	3.677,50 €	3.683,75 €	3.684,38 €
---------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Gem. § 38 a SGB XI steht WG-Bewohnern ein Wohngruppenzuschlag in Höhe von z. Zt. 224,00 € zu.
 Dieser wird von der Pflegekasse direkt an den WG-Bewohner ausgezahlt.

Zu den obengenannten Leistungen muss zusätzlich die Betreuungsleitung nach § 45 b SGB XI über eine Abtretungserklärung abgetreten werden.

Bei Abschluss eines Miet- und Betreuungsvertrages wird eine Sicherheitsleistung in Höhe von 500,00 € fällig.

Sollten Einkommen und Vermögen zur Deckung der Gesamtkosten für den Aufenthalt nicht ausreichen, übernimmt der Sozialhilfeträger unter bestimmten Voraussetzungen Leistungen.